



EL ABRA-GETXO KIROL PORTUA, S.A.
PUERTO DEPORTIVO EL ABRA-GETXO, S.A.



Sede y Sociedad Concesionaria: Muelle de Arriluce, Nº 1 - 1º Izda. - 48990 Getxo -Bizkaia - Tel. 944911354

INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL EJERCICIO 2019

Sirva el presente informe como memoria de las actividades, trabajos e iniciativas desarrolladas a lo largo del año 2019 al margen de las de carácter ordinario. En conjunto de actividades desarrolladas cabe clasificarlas en:

- **ACTIVIDADES SOCIETARIAS:**

- Administración

A lo largo del año 2019, se han llevado a cabo diversas actividades societarias, entre las que cabe destacar la celebración de 2 Juntas de accionistas y 1 Consejo de Administración, donde sustantivamente se ha procedido a:

- *Aprobación de cuentas y presupuesto anual de la sociedad.*

En el ámbito de gestión interna se han culminado las determinaciones en materia de protección de datos (RGPD), de la Ley de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico y la Ley de Transparencia.

Se ha culminado el proceso de obtención de la documentación de las actividades que se alojan en el Puerto Deportivo, tanto del Ayuntamiento, como de los particulares. Sin perjuicio de lo cual, la labor de seguimiento es constante, en la medida que se producen cambios y sustituciones de actividades en los locales del puerto.

- Económicas

- Gestión y revisión del canon concesional.
- Gestión y revisión de IBI y tasas.

En el año 2019, se ha actualizado el canon concesional de acuerdo con las estipulaciones del "Pliego de Bases restringido para la ejecución de las obras de la superestructura y explotación del Puerto Deportivo de Getxo", del que resultó adjudicataria la Sociedad GETXO KAIA, S.A. y el "Contrato para la ejecución de las obras de la superestructura y la explotación del puerto deportivo", cuyo objeto era la "redacción del proyecto constructivo y la ejecución de las obras de infraestructura del Puerto Deportivo de Getxo, así como la explotación de dicho puerto" de fecha, con fecha de 30 de marzo de 1995.



EL ABRA-GETXO KIROL PORTUA, S.A.
PUERTO DEPORTIVO EL ABRA-GETXO, S.A.



Sede y Sociedad Concesionaria: Muelle de Arriluce, Nº 1 - 1º Izda. - 48990 Getxo -Bizkaia - Tel. 944911354

○ Promoción y apoyo a las entidades deportivas del puerto de Getxo.

Para el año 2019 se acordó la realización de dos actuaciones de promoción:

- *Promoción del puerto deportivo a través de la colaboración con la ACT para la celebración de eventos deportivos en categorías femenina y masculina, por un importe total de 45.000 euros.*
- *Promoción de deportes minoritarios en el puerto deportivo a través de la colaboración con entidades locales dedicadas a la práctica de todo tipo de deportes náuticos y actividades deportivas vinculadas con el Puerto deportivo (remo, vela, etc.) por un importe total de 5.000 euros.*

En el seno del presupuesto del año 2019, con cargo a la partida 210.605 Promoción Deportes Náuticos del Capítulo 210.600 GASTOS DIVERSOS se ha invertido la cantidad de 50.000 euros, con el siguiente desglose:

- | | |
|--|---------------------|
| • Asociación de Clubs de traineras (ACT) | 45.000 euros |
| • Getxo Arraun, Club de Remo Arriluce | 5.000 euros |
| • TOTAL | 50.000 euros |

Todas las acciones de promoción efectuadas han sido justificadas de acuerdo con lo establecido en el Acuerdo del Consejo de Administración celebrado el 8 de abril de 2019 (Consejo de Administración Nº 54) y han supuesto un beneficio social y económico al Puerto Deportivo, tanto por su capacidad de atracción, generación de actividad y puesta en valor de la infraestructura.

○ Comunicaciones

- Actualización de contenidos en la página web por determinaciones legales (Transparencia, LCSP y RGDP-LSSI)
- Dinamización de usuarios.

En el apartado de comunicaciones se ha desarrollado una actualización de los contenidos de la página web:

- Transparencia: *Cumplimiento de la Ley 19/2013 de transparencia. Actualización de la información corporativa, sobre la estructura organizativa y de personas, planificación y gestión de servicios, información económica financiera, Ayudas, promociones, convenios y gestión de las contrataciones.*



EL ABRA-GETXO KIROL PORTUA, S.A.
PUERTO DEPORTIVO EL ABRA-GETXO, S.A.



Sede y Sociedad Concesionaria: Muelle de Arriluce, Nº 1 - 1º Izda. - 48990 Getxo -Bizkaia - Tel. 944911354

- Protección de datos: Actualización al Reglamento General de Protección de datos y a la Ley 34/2002 de 11 de julio de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico.
- Dinamización de las actividades en las redes sociales (facebook, e instagram).

En el apartado de dinamización en las redes sociales, se ha logrado un importante incremento de seguidores y de impactos promedio a lo largo del año. Sirvan como resumen de impacto los siguientes datos sintéticos:

Facebook:

- Seguidores: 2754 (incremento de 91,21 % con respecto a dic 2018)
- Alcance máximo: 13844 impactos (incremento de 40,90 % con respecto a dic 2018)

Instagram:

- Seguidores: 2419 (incremento de 82,57 % con respecto a dic 2018)
- Alcance máximo: 3278 impactos (decremento de 15 % con respecto a dic 2018 derivado a un cambio en el algoritmo de medición)

En relación a los otros dos instrumentos de comunicación y puesta en valor del Puerto Deportivo (Pagina Web y red WiFi), el comportamiento ha resultado dispar. Frente a un notable crecimiento en la red WiFi (fruto de la capacidad de atracción y eventos realizados en el año), la pagina web ha descendido su número de accesos, dado su carácter más institucional y de manera acorde a los actuales comportamientos sociales. Sirvan como resumen de impacto los siguientes datos sintéticos:

Acceso WIFI:

- Valor promedio de acceso: 609 accesos/día (incremento de 14,71% con respecto a 2018)

Acceso a página web:

- Valor promedio de acceso: 31 accesos/día (decremento de 3% con respecto a 2018 derivado a de la maduración del formato)

- **ACTIVIDADES ESTRATÉGICAS.**

- Integración en el marco estratégico de la APB y de la actividad característica (integración de la zona de interacción Puerto Ciudad)

Considerando nuestra posición estratégica para la consecución de ese objetivo y habida cuenta del impacto y afección que supone dicha actividad económica para el Puerto Deportivo, se ha procedido a:



EL ABRA-GETXO KIROL PORTUA, S.A.
PUERTO DEPORTIVO EL ABRA-GETXO, S.A.



Sede y Sociedad Concesionaria: Muelle de Arriluce, Nº 1 - 1º Izda. - 48990 Getxo -Bizkaia - Tel. 944911354

- *Continuar con las gestiones con la APB cara a la definición del modelo de explotación en el periodo de la prorroga concesional.*
 - *No se ha podido consensuar una propuesta para el diseño del puerto deportivo puesto que es preciso adaptar el objeto concesional y fundamentalmente porque la entidad de Puertos del Estado, perteneciente al Ministerio de Fomento, está evaluando la incidencia de las actividades en los espacios de Interacción de Puerto Ciudad y su repercusión sobre las distintas tasas de ocupación y de actividad, lo cual hace prudente la necesidad de esperar para poder fijar un escenario de explotación viable.*
- Proyectos europeos e iniciativas con otros puertos o redes portuarias

A lo largo del año 2019 se ha tomado parte en las siguientes iniciativas o proyectos:

- **Proyecto Sail the Way** (Camino de Santiago por el mar): *Proyecto de colaboración y gestión de transitas, para el desarrollo de una estrategia general la integración de las infraestructuras existente en el Arco Cantábrico – Atlántico. Es un proyecto de carácter sostenible para los puertos deportivos valorizando los recursos actualmente disponibles y proponiendo a través del desarrollo conjunto la revalorización del patrimonio natural, cultural, social de los recursos costeros (Organiza: North Marinas, Asociación Nacional de Náutica).*
- **Mesa de Cruceros:** *Grupo de trabajo en el seno de la Estrategia Bilbao Bizkaia Action Group para el desarrollo del sector del turismo de cruceros diseñando estrategias, investigando y analizando el impacto de nuevas líneas de desarrollo turístico y estructurar las funciones del sector, así como la puesta en valor el destino, adecuar la oferta a turistas y excursionistas, profesionalizar el sector, así como innovar en sus actividades e iniciativas (Organiza: DFB).*
- **Mesa Sectorial de turismo de la Costa Vasca:** *Grupo de trabajo del sector náutico, en el seno del Plan Director de Turismo de la Costa Vasca, en las que se abordan con los distintos operadores náuticos los problemas de gestión portuaria, los distintos proyectos náuticos, relacionados con Aktiba y EKP, así como las posibles propuestas normativas y de regulación, junto con los objetivos del sector para el ejercicio en curso (Organiza: Basquetour).*



• ACTIVIDADES PORTUARIAS

- Gestión y seguimiento a la sociedad gestora Getxo Kaia S.A.

Como parte de la labor de seguimiento a la sociedad gestora Getxo Kaia S.A. a lo largo del año 2019 se han procedido a realizar y supervisar las siguientes tareas:

- *Trabajos de coordinación y supervisión semanal.*
- *Activación de diversos eventos a iniciativa de Getxo Kaia.*
- *Supervisión de informes mensuales (12) de seguimiento (desde junio).*
- *Reuniones trimestrales (4) de coordinación y seguimiento con la dirección de la sociedad gestora.*
- *Gestión de comunicados y circulares (15) a los distintos usuarios del puerto y con la APB.*
- *Seguimiento a los informes ambientales trimestrales de calidad de las aguas (4).*

- Autorización de eventos en el Puerto

- *Autorización y coordinación de eventos lucrativos y no lucrativos.*

Considerando que el Puerto Deportivo es un espacio de explotación lucrativa y un espacio de interacción social de Getxo a lo largo del año 2019 se han celebrado y autorizado un total de 52 eventos con el siguiente desglose:

- *Eventos no lucrativos: 65%*
 - *Deportivos: 44%*
 - *Sociales: 11%*
 - *Culturales: 10%*
- *Eventos lucrativos: 35%*
 - *Comerciales: 25%*
 - *Promoción: 10%*

El número de eventos celebrados en el año 2019 ha sido prácticamente igual al año 2018 (+1). No obstante, considerando el volumen y concentración de los eventos a lo largo del año 2019 se prevé hacer una progresiva selección coordinada de eventos con la sociedad explotadora, así como con todos los agentes y entidades que han solicitado celebrar un evento en el Puerto en el año 2019.



○ Gestión o agilización de licencias de obras y/o actividades

- 8 licencias de obra informadas.
- 16 licencias de actividad informadas.

A lo largo del año 2019, conjuntamente con un número relevante de consultas y reuniones con potenciales usuarios-inversores, se ha procedido a informar 24 licencias de obras y actividad (en el año 2018, fueron 13). Igualmente cabe indicar que se ha concluido el proceso de regularización de licencia, sin perjuicio de los expedientes que se encuentran abiertos ante el Ayuntamiento.

○ Gestión turística.

- Gestión estadística de tránsitos.

Como parte de los trabajos de colaboración con otros departamentos municipales y del Gobierno Vasco (turismo), se ha procedido a recopilar y trasladar los datos estadísticos de tránsitos y ocupación del turismo náutico-deportivo.

Como síntesis resaltar la estabilidad del número de amarres ocupados y del incremento importante de tránsitos:

- *Número de barcos en tránsito: 251 barcos (+18%)*
- *Número tripulantes en tránsito: 691 personas (+22%)*
- *Periodo de estancia media: 2 días (sin variación)*
- *Número de países de origen: 20 países (+0%)*
 - *Francia: 63%*
 - *Reino Unido: 15%*
 - *Alemania: 9%*
 - *Bélgica: 6%*
 - *Resto: 7%*

● **PROYECTOS Y OBRAS**

○ Infraestructuras de comunicaciones. Servicio WiFi del puerto.

De acuerdo con la inversión inicial realizada en los años precedentes, durante el año 2019 se ha venido prestando un servicio gratuito de WiFi en el Puerto Deportivo, lo que ha supuesto una importante mejora en la prestación del servicio, así como capacidad de atracción y refuerzo recíproco de las actividades y eventos que se han producido en el Puerto Deportivo.



EL ABRA-GETXO KIROL PORTUA, S.A.
PUERTO DEPORTIVO EL ABRA-GETXO, S.A.



Sede y Sociedad Concesionaria: Muelle de Arriluce, Nº 1 - 1º Izda. - 48990 Getxo -Bizkaia - Tel. 944911354

De acuerdo con la pauta de estacionalidad del Puerto Deportivo, se ha conseguido no obstante un importante crecimiento en el número de usuarios, alcanzándose valores promedios diarios de acceso de 609 usuarios y picos de 1847 usuarios en un día (considerando parámetros climatológicos, de día de la semana, desarrollo de eventos y presencia de cruceros).

Reiterar que con este servicio se da cobertura a todo el Puerto Deportivo, incluso a zonas limítrofes, con la finalidad de difundir las actividades y eventos que se celebraran en el propio puerto, y se facilita información sobre los servicios y empresas ubicados dentro de él.

Desde el mes de octubre, se ha conseguido una reducción importante del coste (superior al 50%) puesto que únicamente pagamos por la conectividad.

- Obras de mejora y conservación.
 - Señalización de accesos a zona pantalanes.
 - Obras de eliminación de barreras de accesibilidad.
 - Obras de señalización de aparcamiento de motos y patinetes eléctricos.
 - Colocación de Pantalla anunciante.

A lo largo del año, se han llevado a cabo diversas actuaciones puntuales para la mejora del funcionamiento del puerto relativas a la circulación y estacionamiento de vehículos. También se ha procedido a la disposición de zonas de aparcamiento para motos de manera más ordenada (coordinado con la Policía Municipal) y para la ubicación de dos paradas de la red de patinetes eléctricos.

Se ha procedido a la sustitución del monolito identificativo y a la colocación de la Pantalla anunciante, que nos ofrece hasta un total del 25% de los anuncios gratuitos para la promoción de eventos deportivos y actuaciones institucionales del Ayuntamiento de Getxo.

- Señalética y gestión del tráfico (pendiente de desarrollo y confirmación).

En curso de definición con los servicios municipales y la APB.

En Getxo, a 25 de febrero de 2020.

Alvaro Cerezo Ibarrondo, Director de la Sociedad pública Puerto Deportivo el Abra – Getxo S.A.